



VISTAS BEYOND

顶度文旅集团 浙江·嘉兴文旅项目 2024年秋季校园招聘

桐乡乌镇景区 / 盐官潮乐之城景区

Dingdu Cultural Tourism Group Cultural tourism project in Jiaxing,

Zhejiang Fall 2024 campus recruitment



CONTENT

PART 01

集团
简介

PART 02

乌镇
简介

PART 03

潮乐
之城

PART 04

校招
简章

顶度集团



顶度集团

“源起乌镇，服务中国旅游行业20余载”

是国内唯一一家集投资股权、资源分析、策划规划、建筑、景观及配套设计、资源整合、施工组织管理、业态植入、目的地景区运行营销和连锁管理的旅游综合性公司，打通旅游全产业链的成长型文创公司。

中国旅游业最具实战经验的顶尖团队，涵盖大型旅游综合性区域开发的投资、建设、运营三大领域，是旅游目的地景区的供应商，服务管理商。



顶度集团项目分布



10+景区建设总承包项目
10+大型景区管理项目
800+亿元重点项目投资
100+高等级景区成功创建
30+旅游度假区成功创建
10+行业标准制定





陈向宏

中国旅游协会副会长

国内文化旅游行业的开拓先驱和领军人物 著名特大型景区建设管理实践专家

乌镇景区、古北水镇（北京）景区总规划师、设计师及总裁

浙江顶度旅游投资有限公司、浙江顶度集团有限公司、浙江顶度建设工程管理有限公司董事长

自1999年起，陈向宏总裁筹备并一直负责乌镇古镇旅游保护开发工作，独立规划设计整个乌镇景区的开发工程，主持乌镇旅游发展近20载，成功实现了乌镇“观光小镇——度假小镇——文化小镇”的景区产品的迭代转型。2010年至今，受北京市政府邀请，陈向宏总裁规划设计并长期运营了以世界文化遗产司马台长城为内容的大型旅游目的地——古北水镇。

近年来，陈向宏总裁率领其团队凭借长期与政府工作经验、丰富的市场化管理经验和大型旅游目的地项目的全过程运作经验，先后承接并独立实施了广东开平世界文化遗产雕楼和赤坎古镇项目、贵州遵义长江旅游扶贫项目、浙江濮院时尚古镇、海宁盐官古镇、江苏宜兴紫砂小镇和山东章丘明水古城等大型旅游目的地项目的规划设计、施工建设和运营管理工作。



VISTAS BEYOND

集团创始人个人荣誉



-01-

中国旅游界十大风云人物
(2002 中国旅游报社)

2003 亚太地区遗产保护杰出成就奖
(2003 联合国教科文组织世界遗产中心)

中国经济十大创新人物
(2006 中国企业改革与发展研究会)

中国杰出旅游人才奖
(2007 中国旅游论坛)

-02-

全国旅游系统劳动模范
(2007 国家人事部、国家旅游局)

嘉兴市“南湖百杰”奖
(2011 嘉兴市委市政府)

首都五一劳动奖章
(2012 北京市总工会)

桐乡市撤县设市 20 周年“十大杰出
贡献人物”(2013 桐乡市委市政府)

-03-

浙(禾)商创业创新奖
(2014 嘉兴市委市政府)

第四届中国旅游投资“艾蒂亚”奖评
奖

中国旅游投资年度人物奖
(2014 ITIA 国际旅游投资协会)

嘉兴旅游业特别贡献人物奖
(2014 嘉兴市旅游发展大会)

新京报 2015 中国旅游风云人物
(2015 新京报)

-04-

第六届艾蒂亚奖“陈向宏团队”
获中国最佳旅游营运机构奖(2016)

中国文化产业年度人物(2016 光明
日报)

旅游行业风云人物榜
顶层设计先锋人物(2016《新旅行》)

嘉兴旅游品牌高级顾问
(2017 嘉兴市委市政府)

顶度集团目的地项目战略布局

「华东战略格局已基本稳定，华北/华南/西南战略组团存在扩张潜力空间」

① 北京 · 古北水镇国际旅游度假区

建筑面积45万m²，游客量300万人次/年，1700间客房（现状）

② 山东 · 济南章丘明水古城

建筑面积60万m²，游客量300万人次/年，2000间客房（预估）

③ 江苏 · 宜兴茗岭窑湖小镇

建筑面积85万m²，游客量500万人次/年，3000间客房（预估）

④ 浙江 · 乌镇景区

建筑面积70万m²，游客量1000万人次/年，3000间客房（现状）

⑤ 浙江 · 濮院时尚小镇

建筑面积100万m²，游客量500万人次/年，2500间客房（预估）

⑥ 浙江 · 盐官音乐小镇

建筑面积105万m²，游客量600万人次/年，3000间客房（预估）

⑦ 浙江 · 义乌西门老街

建筑面积30万m²，游客量100万人次/年，350间客房（预估）

⑧ 四川 · 成都元通熊猫古镇

建筑面积100万m²，游客量500万人次/年，3000间客房（预估）

⑨ 贵州 · 乌江寨国际旅游度假区

建筑面积45万m²，游客量200万人次/年，1000间客房（预估）

⑩ 广东 · 赤坎侨乡小镇

建筑面积90万m²，游客量700万人次/年，3000间客房（预估）

华北战略组团

立足京津冀市场，辐射全国
景区规模：600万人次/年
酒店规模：3700间

西南战略组团

立足成渝等中西部市场，辐射全国
景区规模：700万人次/年
酒店规模：4000间

华东战略组团

立足长三角市场，辐射全国
景区规模：2700万人次/年
酒店规模：11850间

华南战略组团

立足珠三角市场，辐射全国
景区规模：700万人次/年
酒店规模：3000间

顶度集团目的地项目战略布局

「因地制宜、战略错位、功能互补的整体谋划」

产城融合型文化产业新城

- 江苏 · 宜兴茗岭窑湖小镇（紫砂产业）
- 浙江 · 濮院时尚小镇（时尚产业）
- 浙江 · 盐官音乐小镇（音乐产业）

主题文化度假目的地

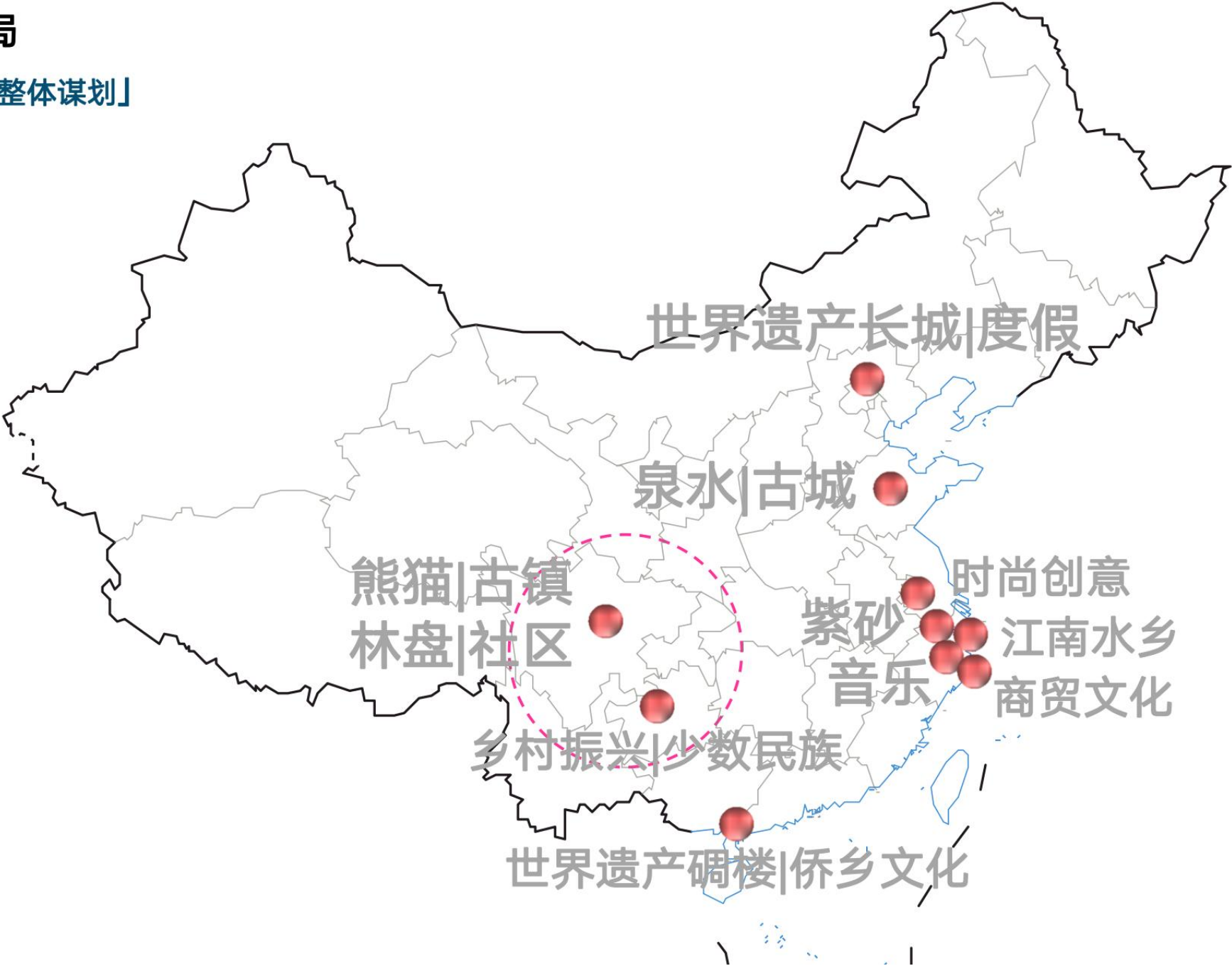
- 浙江 · 乌镇景区（江南水乡+戏剧艺术）
- 北京 · 古北水镇国际旅游度假区（长城文化）
- 山东 · 济南章丘明水古城（泉水文化）
- 贵州 · 乌江寨国际旅游度假区（民族文化）
- 广东 · 赤坎侨乡小镇（侨乡文化）

超级景区+未来社区

- 四川 · 成都元通熊猫古镇·理想新城

城市主题游乐消费综合体

- 浙江 · 义乌西门老街



02

乌镇简介

乌镇景区是由中国青年旅行社集团控股，嘉兴市政府国有资产委员会行政主管，顶度集团全域运营的中国最成功，最TOP的古镇主题旅游景区，是国家级AAAAA级景区，以及联合国教科文组织认定的世界文化旅游胜地。

乌镇景区

乌镇，位于浙江省嘉兴市，位于浙江省东北部、长江三角洲杭嘉湖平原的腹心地带，是长江三角洲重要城市之一。城市处于江、海、湖、河交会之位，扼太湖南走廊之咽喉，与上海、杭州、宁波、绍兴、苏州等城市相距均不到百公里，位于浙江北部的沪杭、苏杭交通干线中枢，交通便利，历史悠久，人杰地灵。

嘉兴市是新石器时代马家浜文化发祥地、江南文化发源地，自古为繁华富庶之地，素有“鱼米之乡”“丝绸之府”美誉。嘉兴名人辈出，涌现出茅盾、金庸、金学曙、徐志摩、陈省身等名家大师。嘉兴是中国共产党诞生地，中共一大在嘉兴闭幕。2013年起，每年举办乌镇戏剧节和西塘汉服文化周。2014年，嘉兴乌镇成为世界互联网大会永久会址，迄今已顺利举办十届。

乌镇西栅

12个小岛碧水环绕 是一个远离都市喧嚣的静谧绿洲



乌镇模式

坚持“保护与旅游开发平衡发展”原则，坚持“修旧如故、以存取真”保护理念规划先导，“一次规划、分步实施、整体推出”开展“三线入地”、“河道清淤”、“居民改厕”等古镇保护措施

千万游客次，20亿收入大关经过20余年的耕耘，乌镇现已成为集观光体验与休闲度假于一体的国际著名旅游目的地。2019年游客量918万人次，收入突破20亿元，其中净利润高达8亿元。

亚太地区遗产保护杰出成就奖

不仅完整地保留了原汁原味的水乡风貌，还拥有各类古意盎然的精品度假酒店、餐饮商铺以及现代化的配套设施，将古镇保护与商业开发完美地融于一体。

鉴于在乌镇旅游开发方面的突出贡献，2013年陈向宏总裁荣获联合国颁发的“亚太地区遗产保护杰出成就奖”。



乌镇综艺

乌镇景区成功实现了乌镇“观光小镇、度假小镇和文化小镇”的景区产品的迭代转型。

其中最具代表性的则是伴随着每年全球戏剧节盛宴“乌镇戏剧节”系列活动的顺利举办，

乌镇吸引了国内外诸多的艺人前来“打卡”度假，更是常年成为“奔跑吧兄弟”、“极限

挑战”、“超能少年团”、“中国达人秀”等国内大型综艺在景区内取景录制。

也因如此，行在乌镇，偶遇明星艺人，已经成为了游客们的常态。



乌镇峰会

乌镇景区拥有一支专业的商务会议服务接待团队，集十年丰富经验，紧扣客户需求，量身策划，精准定位，完备服务，确保您的商务活动尽善尽美。迄今已成功为众多国内外政府部门、大中型企事业单位及公司策划实施了各类年会、研讨会、市场推广会、新闻发布会、公关、庆典、路演、拓展训练以及奖励旅游等活动，得到了客户的一致好评，并建立了良好的长期合作关系。

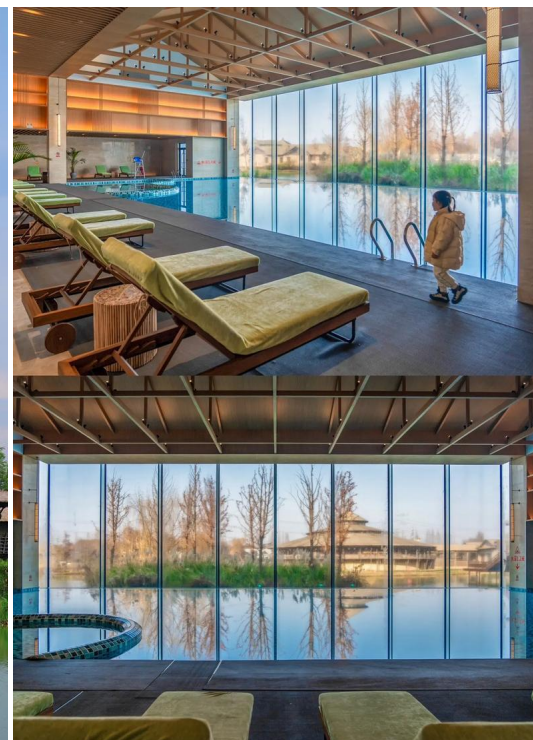
也因如此，乌镇成为了世界互联网大会的永久会址。



乌镇度假

乌镇地处杭嘉湖地区，是美食的集中地。乌镇人制作菜肴，根据时令就地取材，按照季节而调配饮食。浓冬时节土灶木柴大锅烹制的湖羊肉，民间传统技艺烧制的酱鸡，农历新年的传统长街宴，鲜嫩美味的水乡特色河鲜，皆是让五湖四海的食客为之欢欣鼓舞的乌镇当地传统特色菜。

不仅如此，乌镇景区内更有高星级奢华酒店、客栈、民宿、度假村、精品、**商务各类方型共计3206间**。是国内外众多游客一站式古镇文化旅游的首选胜地。



03

潮乐之城

潮乐之城，是由浙江省嘉兴市海宁市政府国有资产委员会与顶度集团合资投建，其中顶度集团占有股份51%，是潮乐之城的最大控股股东。是海宁盐官古城于钱塘江观潮旅游项目规划中的核心景区项目，潮乐古城于2024年9月初正式开业迎客。

潮乐之城

拓展文化旅游新业态

项目将结合盐官旅游自身优势坚持保护与开发结合，从“旅游+”的基点出发，强化目的地休闲度假功能，积极发展旅游新业态，引入文化产业，促进文化旅游产业融合，最终打造成有效融合自然生态、旅游度假、历史人文、地方产业四位一体的休闲度假目的地。

浙江省重大产业项目

项目总用地面积约 2.1 平方公里，规划总建筑面积约 85 万平方米，已于 2024年9月开业一期项目。将是中国古镇旅游新标杆，中国古镇保护的新样板、中国产业文化融合新典范。



钱塘江观潮

钱塘江位于我国浙江省，最终注入东海，在它入海口的海潮即为钱塘潮，天下闻名，每年都有大量游客前来观看这一奇景。央视已连续直播大潮盛景超20年。

海潮到来前，远处先呈现出一个细小的白点，转眼间变成了一缕银线，并伴随着一阵阵闷雷般的潮声，白线翻滚而至。几乎不给人们反应的时间，汹涌澎湃的潮水已呼啸而来，潮峰高达3—5米，后浪赶前浪，一层叠一层，宛如一条长长的白色带子，大有排山倒海之势。诗云：“钱塘一望浪波连，顷刻狂澜横眼前。看似平常江水里，蕴藏能量可惊天。”潮头由远而近，飞驰而来，潮头推拥，鸣声如雷，喷珠溅玉，势如万马奔腾。观潮始于汉魏，盛于唐宋，历经2000余年，已成为当地的习俗中也。



招聘 简章



乌镇景区2024秋季校招实岗位

序号	招聘岗位	实习工作内容	招聘人数	岗位要求	津贴标准
1	景区营运类岗位	1、景区内岗位分为票务、讲解、咨询服务、导游、COO（活动策划师）等内容； 2、主要负责为景区内的观光游客提供必要的问询指引服务，宣传景区文化，介绍景区文旅特色，推介景区文旅项目，传递景区文化理念；	20	1、男生身高不低于170，女生身高不低于160，肢体躯干位置无明显纹身； 2、拥有较好的语言表达能力，同时拥有热情饱满的精神状态，热衷与人沟通交流，愿意学习能够主动的提升自己；	本科学历：3600元/月（不含餐补） 专科学历：3300元/月（不含餐补）
2	酒店营运类岗位	1、酒店运营岗位分为前台接待、礼宾、餐饮服务、客房服务等岗位； 2、主要负责景区内自营酒店客房、客栈、民宿的旅客接待及提供必要的服务，让宾客有宾至如归的体验感。	50	3、专业不限，旅游、酒店等专业优先，有外语能力最佳（小语种最好）。	本科学历：3900元/月（不含餐补） 专科学历：3300元/月（不含餐补）

以上两类岗位，每周单休，每日工作时长8小时。（淡季可休6-8天）

餐补问题：景区自备员工食堂，每月提供300元餐补，直接与工资一并发放至实习生津贴当中，饭堂就餐一荤一素餐标4.6元。

住宿情况：酒店公寓式住宿4人间，免费。（住宿环境详见视频）

潮乐之城景区2024秋季校招实岗位

序号	招聘岗位	实习工作内容	招聘人数	岗位要求	津贴标准
1	景区营运类岗位	1、景区内岗位分为票务、讲解、咨询服务、导游、COO（活动策划师）等内容； 2、主要负责为景区内的观光游客提供必要的问询指引服务，宣传景区文化，介绍景区文旅特色，推介景区文旅项目，传递景区文化理念；	45	1、男生身高不低于170，女生身高不低于160，肢体躯干位置无明显纹身； 2、拥有较好的语言表达能力，同时拥有热情饱满的精神状态，热衷与人沟通交流，愿意学习能够主动的提升自己；	本科学历：3600元/月（不含餐补） 专科学历：3300元/月（不含餐补）
2	酒店营运类岗位	1、酒店运营岗位分为前台接待、礼宾、餐饮服务、客房服务等岗位； 2、主要负责景区内自营酒店客房、客栈、民宿的旅客接待及提供必要的服务，让宾客有宾至如归的体验感。	80	3、专业不限，旅游、酒店等专业优先，有外语能力最佳（小语种最好）。	本科学历：3600元/月（不含餐补） 专科学历：3300元/月（不含餐补）

以上两类岗位，每周单休，每日工作时长8小时。（淡季可休6-8天）

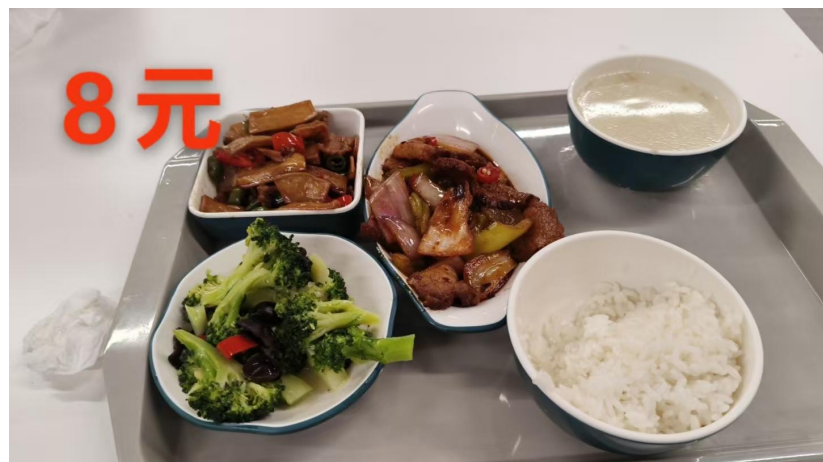
餐补问题：景区自备员工食堂，每月提供餐补卡，实习生可以免费刷卡在食堂就餐，餐补300元，每餐4-6元。

住宿情况：4人间，标准化酒店公寓式住宿，住宿标准参考乌镇宿舍视频。

二、交通费报销政策：

- 报销规则：学校距公司直线距离 < 500km：人民币 500 元/人/次；
500km ≤ 学校距公司直线距离 < 1000km：人民币 750 元/人/次；
学校距公司直线距离 ≥ 1000km：人民币 1000 元/人/次。
此为报销限额，若实际车费小于限额，以实际车费报销。
- 政策：实习满 3 个月报销来程，实习期正常结束报销返程。返程票可以到学校后统一交给老师，再寄回公司。
- 票据：保留火车（高铁）票（蓝色票据）或飞机行程单（机场机器打印或者订票渠道获取，一定要打印纸质版，行程单上要显示始发站到达站名称、姓名、日期、票价。**注意：只能报销火车票或飞机行程单，不能报销出租车、自驾油票或其他方式的票据。飞机行程单容易与发票混淆，请注意观察下方报销样式：**

300餐补，在物价如此高昂的当下，够一个月吃饭么？

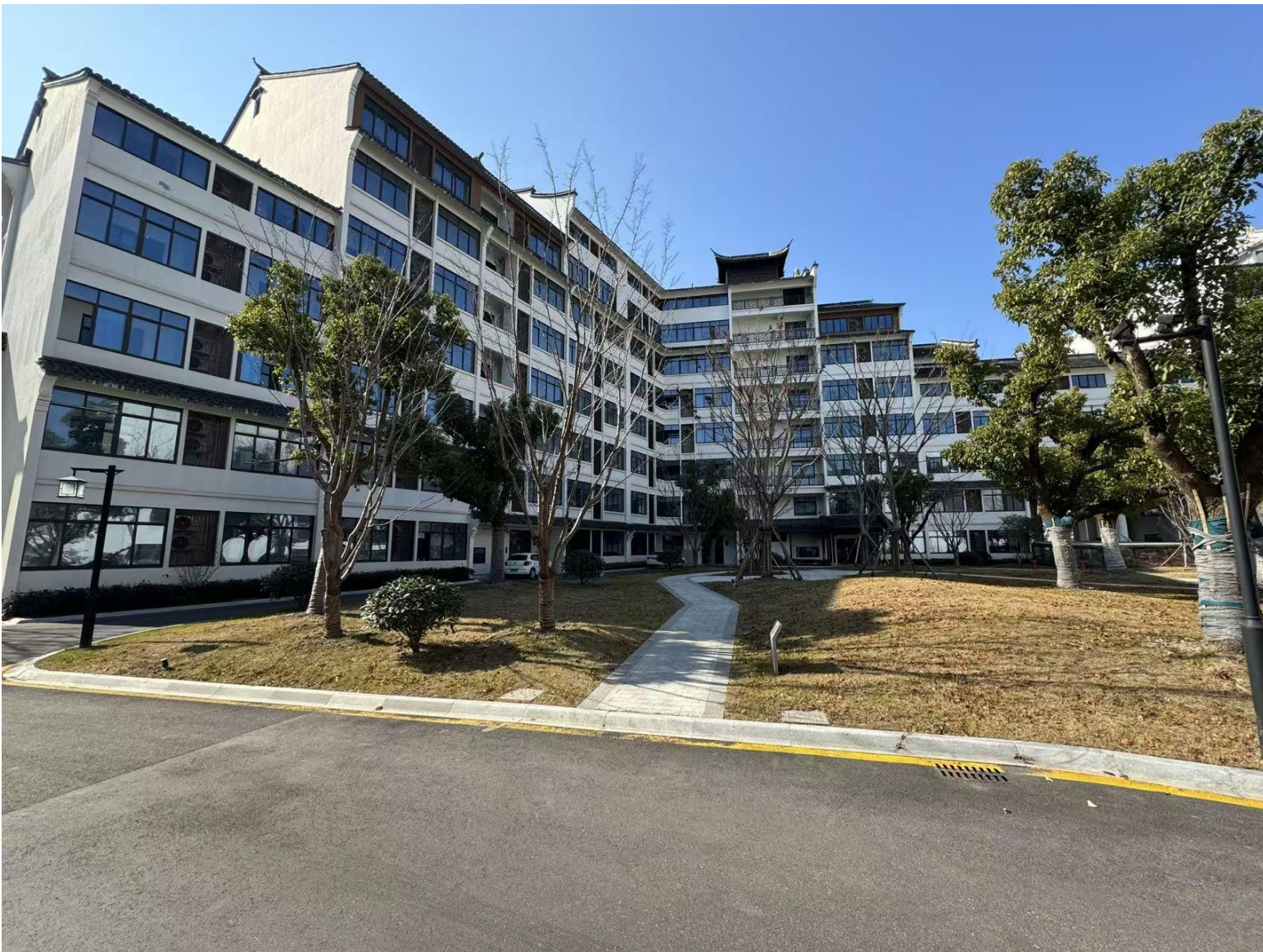


因为是自营食堂，且有政府财政补贴，所以我们员工饭堂的菜品物价非常实惠，且选择多样，300的餐补完全能满足我们每月工作日的正常就餐。

乌镇宿舍

最后看视频

潮乐之城宿舍实景照片



员工生活区外围环境



洗手台

潮乐之城宿舍实景照片



衣柜及床铺，1.2米宽床

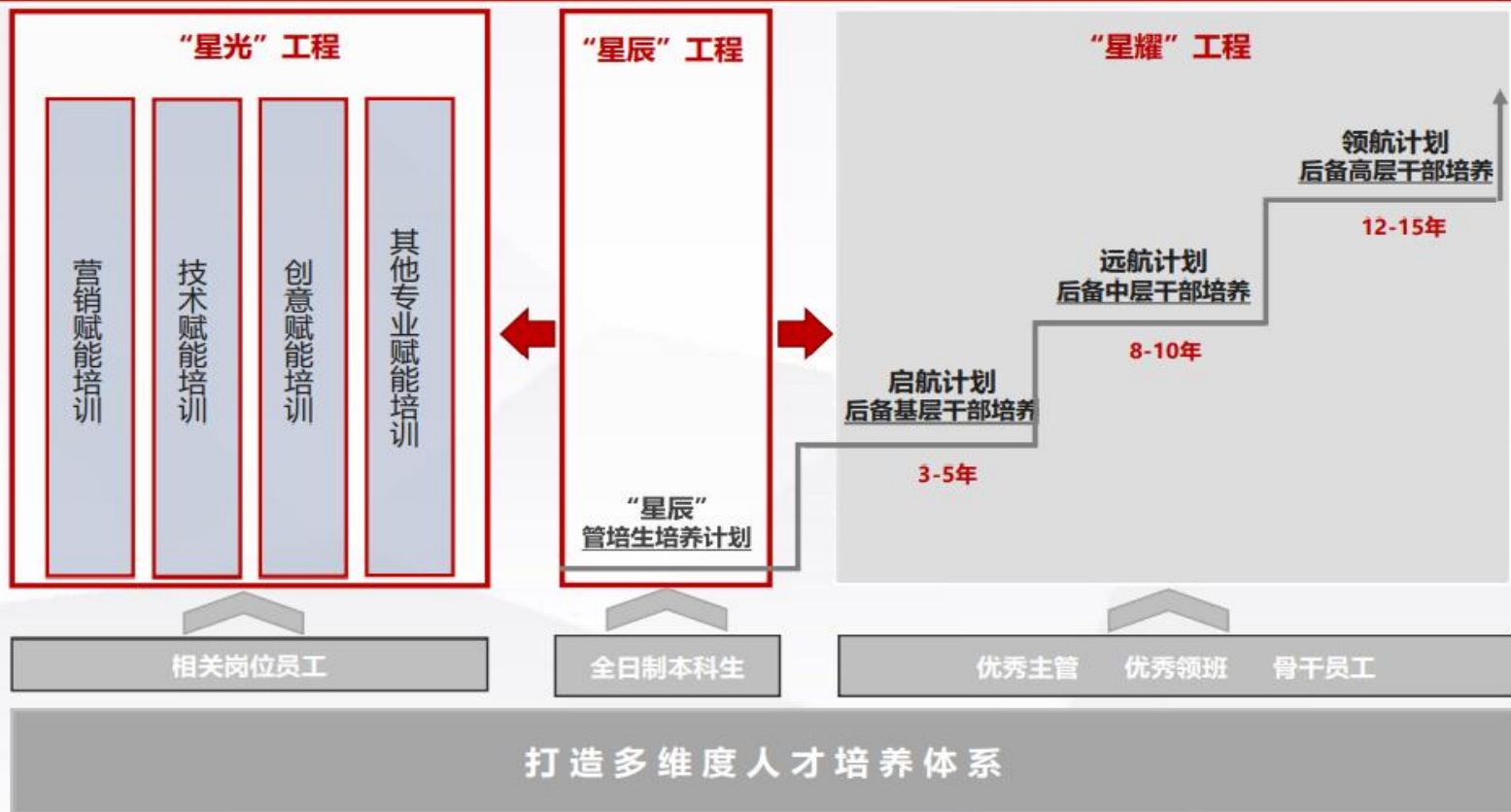


卫生间干燥空间



淋浴间潮湿空间

人才培养体系框架图 (V1.0版)





VISTAS BEYOND

感谢各位的仔细聆听

T H A N K Y O U F O R L I S T E N I N G